



ประกาศเทศบาลเมืองตราด

เรื่อง ห้ามใช้อาคารตลาดศูนย์การค้าเทศบาลเมืองตราด ๒ และห้ามเข้าไปในอาคารโดยเด็ดขาด

ด้วยอาคารตลาดศูนย์การค้าเทศบาลเมืองตราด ๒ ซึ่งเป็นทรัพย์สินของเทศบาลเมืองตราด ได้ก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๖ เป็นระยะเวลานานกว่า ๓๐ ปี ปัจจุบันอาคารดังกล่าว มีสภาพเสื่อมโทรม ตามอายุการใช้งาน เทศบาลเมืองตราด ได้ขอความอนุเคราะห์สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตราด ตรวจสอบเสาคอนกรีตตลาดศูนย์การค้าเทศบาลเมืองตราด ๒ และสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตราด ได้มีหนังสือสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตราด ที่ ตร ๐๐๒๒.๓/๑๓๔๘ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๕ แจ้งผลการตรวจสอบอาคารดังกล่าวพบว่า มีความเสียหายต่อเสาของอาคารบริเวณชั้นใต้ดิน (จอดรถ) ซึ่งเกิดจากความชื้นที่ทำปฏิกิริยากับเหล็กเสริมในเสาจนเกิดเป็นสนิมและทำให้คอนกรีตที่เสาเกิดความเสียหาย เนื่องจากเป็น โครงสร้างหลักที่รองรับน้ำหนักทั้งหมดของอาคาร สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดตราด ได้เสนอให้ เทศบาลเมืองตราด ระวังการใช้อาคารดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้อาคารและอาคาร ช่างเคียง ต่อมานายจรัส ดวงแก้ว พนักงานเทศบาล ตำแหน่งวิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ และเจ้าหน้าที่กองช่าง เทศบาลเมืองตราด ได้ออกสำรวจตรวจสอบพื้นที่อาคารตลาดศูนย์การค้าเทศบาลเมืองตราด ๒ อีกครั้ง เมื่อวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๖ พบว่า เสาอาคารมีการแตกร้าวเพิ่มมากขึ้นจากเดิม จะส่งผลให้มีการทรุดตัว ต่อโครงสร้างอาคาร เหล็กแกนเสาเป็นสนิมขุม ซึ่งระเบิดจากภายใน เหล็กปลอกเสาเริ่มขาดออกจากกัน ได้ท้องพื้น เหล็กโผล่ คานบางจุดแตก ไม่มีความปลอดภัยเสี่ยงต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในอาคารตลาดศูนย์การค้า เทศบาลเมืองตราด ๒ และบริเวณใกล้เคียง โดยเสนอให้เทศบาลเมืองตราด แจ้งผู้ที่ยังอาศัยอยู่ในบริเวณอาคาร ตลาดศูนย์การค้าเทศบาลเมืองตราด ๒ ออกจากตัวอาคารเพื่อดำเนินการรื้อถอนอาคารตลาดศูนย์การค้าเทศบาล เมืองตราด ๒ ต่อไป นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๔๘ เตรส มาตรา ๕๓ (๑) ประกอบมาตรา ๕๐ (๑) แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๑๔ พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อการรักษาความสงบ เรียบร้อยและความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนโดยส่วนรวม เทศบาลเมืองตราด จึงห้ามใช้อาคาร ตลาดศูนย์การค้าเทศบาลเมืองตราด ๒ และห้ามเข้าไปในอาคารดังกล่าวโดยเด็ดขาด หากผู้ใดฝ่าฝืนเทศบาล เมืองตราด มีความจำเป็นที่จะต้องดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายสุรศักดิ์ ภูตภัทร์)

นายกเทศมนตรีเมืองตราด