



ประกาศเทศบาลเมืองตราด
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ ถึงมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เทศบาลเมืองตราด จะดำเนินการออกสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตเทศบาลเมืองตราด สำหรับการจัดเก็บภาษีปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ตั้งแต่วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป โดยพนักงานสำรวจจะออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตเทศบาลเมืองตราด โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. รายการที่ดิน ประกอบด้วย

- ประเภทที่ดิน
- เลขที่เอกสารสิทธิ์
- เลขที่ดิน
- หน้าสำรวจ
- จำนวนเนื้อที่ดิน
- ลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน

๒. รายการสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย

- ประเภทสิ่งปลูกสร้าง
- เลขที่สิ่งปลูกสร้าง
- ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะการทำประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง
- อายุสิ่งปลูกสร้าง

ทั้งนี้ ขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองตราด อำนวยความสะดวก และให้ข้อมูลหรือหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่พนักงานสำรวจ เพื่อประโยชน์ในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการประเมินภาษีต่อไป

อนึ่ง ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใด อันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ดังกล่าว โดยยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ต่อเทศบาลเมืองตราด หรือส่งไปรษณีย์ตอบรับภายในหกสิบวันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว

หากมีข้อสงสัย สามารถสอบถามได้ที่ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองตราด
โทรศัพท์ ๐ ๓๙๕๑ ๑๙๕๓

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายสุรศักดิ์ ภูติภักตร์)
นายกเทศมนตรีเมืองตราด



ประกาศเทศบาลเมืองตราด

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองตราด

ด้วยพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประกาศใช้เมื่อวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนดระยะเวลาที่จะทำการออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยปิดประกาศล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น

เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษี อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ ถึงมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๓ เทศบาลเมืองตราด จึงให้พนักงานสำรวจและเจ้าหน้าที่ออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตเทศบาลเมืองตราด ตั้งแต่วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองตราด อำนวยความสะดวกและให้ข้อมูลหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แก่พนักงานสำรวจ

หากมีข้อสงสัย สามารถสอบถามได้ที่ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง เทศบาลเมืองตราด โทรศัพท์ ๐ ๓๙๕๑ ๑๙๕๓

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสุรศักดิ์ ภูติภัทร์)

นายกเทศมนตรีเมืองตราด



ประกาศเทศบาลเมืองตราด
เรื่อง กำหนดระยะเวลาสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ ถึงมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำหนดระยะเวลาที่จะทำการออกสำรวจ ข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยปิดประกาศ ระยะเวลาสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของพนักงานสำรวจล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน ณ สำนักงานหรือที่ทำการของ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นั้น

เทศบาลเมืองตราด จึงขอประกาศกำหนดระยะเวลาที่จะทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยเริ่มทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไป โดยขอความร่วมมือเจ้าของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลเมืองตราด อำนวยความสะดวกและให้ข้อมูลหรือหลักฐานอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างแก่พนักงานสำรวจ เพื่อจะได้ข้อมูลครบถ้วน ถูกต้องและเพียงพอต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสุรศักดิ์ ภูติภัทร์)
นายกเทศมนตรีเมืองตราด

เทศบาลเมืองตราด

ตารางกำหนดการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ระหว่างวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕ - ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕

ลำดับที่	วันที่	ซอย/ถนน	เวลา	หมายเหตุ
	๑๗ - ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๕	ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท ๑,๒,๓ ถนนเทศบาล๕ ถนนพัฒนาการปลายคลอง ซอยพัฒนาการปลายคลอง ๑,๒,๓ ถนนเทศบาล ๓,๔ ถนนกิตติพัฒนา ซอยกิตติพัฒนา ๑,๒,๓ ซอยศักดิ์ประเสริฐ ถนนหลักเมือง ถนนราษฎร์อนุสรณ์	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	ในเวลาราชการ
	๑ - ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	ซอยศรีสุวรรณพิศ ๑,๒ ถนนสุขุมวิท ซอยสุขุมวิท ๑,๒,๓ ถนนวิวัฒน์ ซอยวิวัฒน์ ๑ ถนนเทอดจรัส ซอยเทอดจรัส ๑,๒ ถนนสัตยุดม ถนนหลักเมือง ถนนตัดใหม่ ซอยตัดใหม่ ๑,๒,๓ ถนนชัยมงคล ซอยบุตรน้อย ถนนท่าเรือจ้าง ซอยหลวงอาจ ถนนวิจิตรจรรยา ซอยไร่รัง	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	ในเวลาราชการ

ลำดับที่	วันที่	ชื่อย/ถนน	เวลา	เวลา
	๑๖ - ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	ถนนราชบุรณสรณ์ ซอยสมจิตร ซอยศาลเจ้าแม่ตาเหล ถนนธนเจริญ ถนนหลักเมือง ซอยขุนโกศา ซอยยายอ่อน ซอยริมคลอง ซอยพิพัฒน์ ถนนสันติสุข ถนนยุติธรรม ซอยยุติธรรม ถนนเจริญวิทยา ถนนสมานมิตร ถนนราชบุรีอุทิศ ถนนสุขาภิบาล	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	ในเวลาราชการ
	๒๒ - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕	ถนนท่าเรือจ้าง ถนนชัยมงคล ซอยชัยมงคล ๑,๒,๓ ถนนราชบุรีนิยม	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	ในเวลาราชการ
	๑ - ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕	ถนนท่าเรือจ้าง ซอยท่าเรือจ้าง ๑,๒ ถนนเกาะตะเคียน ถนนโคกไพร ซอยร่วมพัฒนา ซอยห้วยลิ้น ซอยคาราพงษ์ ซอยห้วยแร่ ถนนชลประทาน ซอยชลประทาน ๑ ซอยตาแซ	๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น.	ในเวลาราชการ

หมายเหตุ วันที่,เวลา อาจเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม